

Acta de la Segunda Asamblea General Ordinaria

Acta de la Segunda Asamblea General Extraordinaria de la Asociación de Colonos Fraccionamiento Burgos Bugambilias A.C, celebrada el 26 de enero del 2020, en el domicilio de la planta tratadora de agua, ubicada en la calle Ezequiel Padilla Sur lote 19, en la Sección Monte Alba del Fraccionamiento Burgos Bugambilias del Municipio de Temixco, Morelos.

En cumplimiento a nuestra Acta Constitutiva y en apego a los estatutos que nos rigen, se convocó y notificó en tiempo y forma, estableciendo las 10:00 horas para primera convocatoria y 10:15 horas para segunda convocatoria.

En este acto y toda vez que no se reunió el quórum legal en primera convocatoria, se dio una segunda convocatoria y esperando el tiempo que marcan los estatutos, se da inicio a la Asamblea a las 10:21 horas, con los 24 colonos asistentes. (Anexo I)

En apego a nuestros estatutos, se procedió a establecer la Asamblea General Ordinaria para tomar los acuerdos bajo el siguiente:

ORDEN DEL DÍA

1. Lista de asistencia y determinación de Quorum.
2. Designación de moderador y escrutador.
3. Lectura y aprobación del Acta de la Asamblea anterior.
4. Informe anual de la Mesa Directiva.
5. Actualización de tarifas de Agua y Mantenimiento.
6. Solicitud de actualización de estatutos de la Asociación.
7. Informe anual del Comité de Vigilancia.
8. Asuntos Generales.
9. Clausura de Asamblea.

Acuerdos

1. Una vez conocida por la Asamblea ordinaria el orden del día, y existiendo quórum legal, en segunda convocatoria, se aprobaron los puntos del orden del día.
2. Acto seguido se procedió al nombramiento del moderador y escrutador designándose al C. Patricia Guadalupe Herrera Ascencio de manera unánime.

3. Se da lectura del acta de Asamblea General extraordinaria llevada a cabo el día 04 de Agosto de 2019.
4. Informe anual de la Mesa Directiva.
 - Se presenta el estado de cuenta al mes de diciembre 2019.
 - La situación jurídica actual de las demandas legales.
 - Se informa la distribución del egreso.
 - Se muestra el incremento del 10% en el ingreso durante el ejercicio de abril-diciembre 2019, contra el mismo periodo del año 2018.
 - Informe de la auditoría externa que solicitó la mesa directiva actual en su administración, para dar cumplimiento a las obligaciones ante el sat, imss e infonavit.
 - Se informa del monto de las demandas legales en contra de burgos bugambilias.
 - Se informa a la Asamblea los resultados de la Auditoría financiera, solicitada por la mesa directiva actual, para dar trámite a la imposibilidad de pago al Sr. Ángel Ayal Pérez, mismo documento que fue admitido por la instancia legal.
 - Se informó de los oficios girados por el municipio de temixco, solicitando información y documentación de la asociación de colonos fraccionamiento burgos bugambilias, en relación a la concesión del pozo de agua de la conagua y monto de la inversión en la red de agua potable.
5. Se informa que las tarifas de agua no se han actualizado desde el 15 de abril de 2018.
 - La mesa directiva propone, hacer solo el 15% de descuento por pronto pago por concepto de suministro de agua.
 - Se proponen cuotas extras para la instalación de cámaras de vigilancia e incrementar los elementos de seguridad.
6. Se solicita la actualización de los estatutos de la Asociación, quedó pendiente.

Se informó lo referente a la distribución del egreso, para cada uno de los conceptos relevantes, en los que destaca red de agua y planta tratadora donde se utilizan solo el 6% de los egresos.

La asamblea propone el 26 de abril del presente año, para que los colonos hagan sus propuestas para actualización de tarifas de agua y mantenimiento

7. Informe anual del Comité de Vigilancia, por la señora Josefina Cuadrado, entre algunos puntos mencionados señal a lo siguiente:

- Refiere que en los contratos de los prestadores de servicios y laborales del personal carecen de firma y no se encuentran actualizados.
- No se ha presentado ante el comité de vigilancia, la plantilla del personal que labora para la asociación de colonos.
- No se hace entrega por escrito los informes mensuales en relación a los asuntos legales que existen en contra de la asociación.

8. Asuntos Generales.

Se habla de la seguridad del fraccionamiento y de las necesidades principales que se deben cubrir.

Se acordó presentar por parte de los colonos propuestas para la recuperación de cartera vencida y seguridad.

9. Clausura de Asamblea

Siendo las 13:07 horas, del día 26 de enero del 2020, se da por concluida la Asamblea General Extraordinaria de la Asociación de Colonos Fraccionamiento Burgos Bugambilias A.C.

Presidente

Tesorero

Secretario

C. José Tomás Méndez
Vázquez

C. Verónica Jiménez
Mendoza

C. Jorge Tapia García