

ASOCIACIÓN DE COLONOS
FRACCIONAMIENTO BURGOS BUGAMBILIAS, A.C.

PROCEDIMIENTO
PARA ELECCIÓN DE
MESA DIRECTIVA
Y
COMITÉ DE VIGILANCIA

OBJETIVO:

Normar el proceso de elección de los miembros de la Mesa Directiva y el Comité de Vigilancia de la Asociación de Colonos Burgos Bugambillas, A. C., precisando las personas que intervienen, los documentos que se utilizan, su temporalidad y los materiales requeridos.

NORMAS GENERALES DE OPERACIÓN:

- a) Las elecciones ordinarias para designación de los miembros de la Mesa Directiva, así como para la renovación del Comité de Vigilancia, se llevarán a cabo en Asamblea, cada **tres** años, en la última semana del mes de marzo.
- b) La convocatoria se hará por los conductos establecidos en los Artículos **Vigésimo Noveno y Trigésimo** de los Estatutos.
- c) Los formatos de cartas de postulación y de planillas se entregarán a los interesados en las oficinas de la Asociación **a partir del segundo sábado de febrero** y se devolverán debidamente requisitados hasta **quince** días naturales antes de la fecha de celebración de la Asamblea.
- d) **Diez** días naturales antes de la Asamblea, la Mesa Directiva dará a conocer a los asociados las planillas registradas, **mediante la página web oficial y podrán consultarse directamente en las oficinas de la Asociación.**
- e) Los asociados propietarios o poseedores de casas unifamiliares, **así como los representantes de los conjuntos habitacionales**, podrán votar en la Asamblea por sí o a través de un representante acreditado con carta poder suscrita ante dos testigos
- f) **Los representantes acreditados con carta poder deberán proporcionarla en original, adjuntando copia de las identificaciones oficiales, a la persona que controle el registro de asistencia, quien deberá entregarlas al Secretario para su integración al acta de Asamblea.**
- g) Las personas morales ejercerán el voto por conducto de su apoderado legal debidamente acreditado con el poder notarial que presentará hasta 24 horas antes, en las oficinas de la Asociación.
- h) El Presidente de la Mesa Directiva saliente presidirá las elecciones, excepto cuando participe en una planilla, en cuyo caso el Presidente del Comité de Vigilancia será quien presida; en el supuesto de que éste último participe como candidato, la Asamblea deberá nombrar a un asociado para presidirla, siempre y cuando no participe en alguna planilla.
- i) La elección se hará por mayoría de votos de los asociados y apoderados con derecho a voto que asistan a la Asamblea. Los puestos de la Mesa Directiva se votarán en conjunto, de conformidad con las planillas registradas.
- j) Los tres miembros del Comité de Vigilancia se elegirán por mayoría de entre los asociados que la propia Asamblea proponga **mediando el consentimiento expreso de la persona propuesta.** Presidirá dicho Comité quien resulte con mayor número de votos.
- k) El voto será abierto mediante la entrega al escrutador de la tarjeta correspondiente. En caso de empate de dos o más votaciones sucesivas se continuará votando hasta obtener mayoría simple.
- l) En el caso de no existir registro de planillas se procederá conforme a lo previsto en el artículo Vigésimo Noveno de los Estatutos.

DESCRIPCIÓN DEL PROCEDIMIENTO

RESPONSABLE	ACTIVIDADES	ACTIVIDADES EN EL SUPUESTO DE NO EXISTIR PLANILLAS
Presidente de la Mesa Directiva en funciones	Convoca a elecciones informando requisitos a los postulantes.	
Secretario de la Mesa Directiva en funciones	Prepara documentación para el registro de planillas.	Prepara tarjetas de votación para elegir miembros de Mesa Directiva (Artículo Vigésimo Noveno de los Estatutos)
Asociados postulantes	Solicitan y reciben del Secretario de la Mesa Directiva en funciones: Carta de postulación y formato de Planilla.	
	Anotan datos solicitados en el formato de Planilla	
	Entregan al Secretario, Carta de postulación y Planilla, solicitando acuse de recibo.	
Secretario de la Mesa Directiva en funciones	Revisa documentos, y sube a la página web de la Asociación, la información de las planillas registradas.	
	Recibe y revisa validez de las cartas poder de asociados que no asistirán a la Asamblea.	
Presidente de la Mesa Directiva en funciones	Preside la Asamblea de conformidad con el orden del día aprobado.	
Secretario de la Mesa Directiva en funciones	Entrega a cada asociado presente o representante acreditado, dos tarjetas: una para elegir planilla de Mesa Directiva y la segunda para	En Asamblea entrega a cada asociado presente o representante acreditado,

	elegir a los miembros del Comité de Vigilancia.	ocho tarjetas para elegir a los miembros de la Mesa Directiva.
Asociado	Ejerce su voto entregando al escrutador la tarjeta correspondiente a cada votación.	Postula candidatos y ejerce su voto entregando al escrutador la tarjeta correspondiente a cada aspirante.
Escrutador	Contabiliza las tarjetas, informa resultados a la Asamblea, y las entrega a los presidentes de la Mesa Directiva y del Comité de Vigilancia para su verificación.	Contabiliza las tarjetas, informa resultados a la Asamblea, y las entrega a los presidentes de la Mesa Directiva y del Comité de Vigilancia para su verificación.
Presidente de la Mesa Directiva en funciones	Verifica que se asiente en la minuta y en el acta de la Asamblea el resultado de las votaciones.	Verifica que se asiente en la minuta y en el acta de la Asamblea el resultado de las votaciones.
Presidente electo del Comité de Vigilancia.	Toma protesta a los miembros de la nueva Mesa Directiva para la aceptación de sus cargos, su deber de cumplir con los Estatutos y su compromiso de trabajar en beneficio de los asociados.	Toma protesta a los miembros de la nueva Mesa Directiva para la aceptación de sus cargos, su deber de cumplir con los Estatutos y su compromiso de trabajar en beneficio de los asociados.
Presidente electo de la Mesa Directiva.	Toma protesta a los miembros del nuevo Comité de Vigilancia para la aceptación de sus cargos, su deber de cumplir con los Estatutos y su compromiso de trabajar en beneficio de los asociados.	Toma protesta a los miembros del nuevo Comité de Vigilancia para la aceptación de sus cargos, su deber de cumplir con los Estatutos y su compromiso de trabajar en beneficio de los asociados.
Presidente electo del Comité de Vigilancia.	Verifica coincidencia de acuerdos en minuta con los del Acta de Asamblea	Verifica coincidencia de acuerdos en minuta con los del Acta de Asamblea
Secretario de la Mesa Directiva en funciones	Gestiona la protocolización del acta de la Asamblea	Gestiona la protocolización del acta de la Asamblea

CARTA DE POSTULACIÓN

CC. INTEGRANTES DE LA MESA DIRECTIVA

ASOCIACIÓN DE COLONOS FRACCIONAMIENTO BURGOS BUGAMBILIAS, A.C.

P R E S E N T E S.

Con fundamento en el Artículo Vigésimo Noveno de los Estatutos de la Asociación de Colonos Fraccionamiento Burgos Bugambilias, A. C., quienes suscribimos la presente hacemos entrega de la planilla “ ”, para registro y participación en el proceso de elección de Mesa Directiva, cuyos miembros, en **el caso de ser electos en Asamblea**, administrarán los recursos humanos, materiales y financieros de la Asociación, a partir del primero de abril del 2023 al 31 de marzo del año 2026, para lo cual manifestamos:

- Ser mexicanos por nacimiento o naturalización (adjuntamos copias de credenciales del Instituto Nacional Electoral).
- Ser propietarios o poseedores de casas unifamiliares sin régimen. condominal o ser propietario y representante acreditado de algún condominio.
- Estar al corriente en los pagos de agua y de mantenimiento.
- **Residir en el Fraccionamiento durante los últimos tres años.**
- No contar con antecedentes penales, ni haber cometido delitos patrimoniales.

ATENTAMENTE

_____	_____	_____
_____	_____	_____
_____	_____	_____

CANDIDATOS PARA DESEMPEÑAR LOS PUESTOS

PUESTO	NOMBRE	DOMICILIO	FIRMA DE ACEPTACIÓN
PRESIDENTE			
SECRETARIO			
TESORERO			
TÉCNICO DEL AGUA			
COMISIONADO DE SEGURIDAD			
VOCAL SUPLENTE			
VOCAL SUPLENTE			
VOCAL SUPLENTE			

PLAN DE TRABAJO TRIANUAL (síntesis)

PROYECTO